

Quiz 2 – Évaluation intermédiaire (milieu de formation)

Objectif : vérifier la compréhension des obligations réglementaires et des dispositifs d'aide.

1. Les logements classés G au DPE font l'objet :
 - A. D'une interdiction progressive de location
 - B. D'une exonération fiscale
 - C. D'une obligation de vente
 - D. D'une taxe supplémentaire Réponse : A

2. Le prêt à taux zéro (PTZ) est destiné à :
 - A. Aider à financer l'acquisition ou la rénovation d'un logement
 - B. Payer les charges de copropriété
 - C. Financer les frais de notaire
 - D. Financer la taxe foncière Réponse : A

3. Le prêt avance mutation permet :
 - A. De financer des travaux de rénovation énergétique
 - B. De payer les charges locatives
 - C. D'acheter un terrain
 - D. De financer un bail commercial Réponse : A

allure.

INCUBATEUR D'EXCELLENCE IMMOBILIERE

4. Les normes RE 2020 concernent :
- A. La performance énergétique et environnementale des constructions neuves
 - B. Les loyers des logements
 - C. La fiscalité immobilière
 - D. La copropriété
- Réponse : A
5. Les aides à la rénovation énergétique ont pour objectif :
- A. Améliorer la performance énergétique des logements
 - B. Augmenter la taxe foncière
 - C. Réduire la durée des baux
 - D. Supprimer les diagnostics immobiliers
- Réponse : A