

Quiz 3 – Évaluation finale des acquis (fin de formation)

Objectif : vérifier l'acquisition des compétences professionnelles.

1. Quels éléments doivent figurer dans un contrat de location saisonnière ?

Réponse attendue :

- prix de la location
- durée du séjour
- dépôt de garantie
- description du logement

2. Quels documents peuvent être annexés au contrat ?

Réponse attendue :

- état des lieux
- inventaire du mobilier
- diagnostics immobiliers

3. Citez deux obligations administratives pouvant s'appliquer à la location saisonnière.

Réponse attendue :

- déclaration en mairie
- respect du règlement de copropriété
- collecte de la taxe de séjour

4. Quels sont les risques pour un professionnel en cas de non-respect de la réglementation ?

Réponse attendue :

- responsabilité civile
- sanctions administratives
- perte de rémunération

5. Quel est l'objectif principal de la sécurisation des pratiques en location saisonnière?

Réponse attendue :

- protéger le professionnel
- respecter la réglementation
- sécuriser la relation bailleur / locataire